

成 約 貸 料

新宿 地 区

2025年5月～2025年10月

店舗（1Fを除く）	リース店舗	事務所
面積(坪)	17.2	面積(坪)
保証金(円/坪)	184,800	保証金(円/坪)
賃料月数(ヶ月)	7.2	賃料月数(ヶ月)
賃料(円/坪)	25,867	リース料(円/坪)

2024年11月～2025年4月

店舗（1Fを除く）	リース店舗	事務所
面積(坪)	26.8	面積(坪)
保証金(円/坪)	166,001	保証金(円/坪)
賃料月数(ヶ月)	7.0	賃料月数(ヶ月)
賃料(円/坪)	23,934	リース料(円/坪)

2024年5月～2024年10月

店舗（1Fを除く）	リース店舗	事務所
面積(坪)	24.2	面積(坪)
保証金(円/坪)	176,230	保証金(円/坪)
賃料月数(ヶ月)	6.8	賃料月数(ヶ月)
賃料(円/坪)	26,272	リース料(円/坪)

※賃料及びリース料は管理・共益費含む