

成 約 賃 料

六 本 木 地 区

2025年2月～2025年7月

店 舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	61.5	面積(坪)		面積(坪)	
保証金(円/坪)	185,440	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	取扱なし
賃料月数(ヶ月)	7.4	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	
賃料(円/坪)	24,780	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	

2024年8月～2025年1月

店 舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	22.1	面積(坪)	15.7	面積(坪)	11.8
保証金(円/坪)	213,482	保証金(円/坪)	180,000	保証金(円/坪)	52,000
賃料月数(ヶ月)	7.6	賃料月数(ヶ月)	6.0	賃料月数(ヶ月)	4.0
賃料(円/坪)	27,246	リース料(円/坪)	30,000	賃料(円/坪)	13,000

2024年2月～2024年7月

店 舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	17.2	面積(坪)		面積(坪)	
保証金(円/坪)	193,500	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	取扱なし
賃料月数(ヶ月)	6.6	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	
賃料(円/坪)	28,068	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	

※賃料及びリース料は管理・共益費含む