

成 約 賃 料

渋谷 地 区

2025年2月～2025年7月

店 舗（1Fを除く）

面積(坪)	23.1
保証金(円/坪)	206,995
賃料月数(ヶ月)	7.9
賃料(円/坪)	25,579

事務所

面積(坪)	23.3
保証金(円/坪)	104,549
賃料月数(ヶ月)	3.2
賃料(円/坪)	26,587

2024年8月～2025年1月

店 舗（1Fを除く）

面積(坪)	18.8
保証金(円/坪)	275,347
賃料月数(ヶ月)	8.7
賃料(円/坪)	31,306

事務所

面積(坪)	20.3
保証金(円/坪)	41,811
賃料月数(ヶ月)	2.4
賃料(円/坪)	17,961

2024年2月～2024年7月

店 舗（1Fを除く）

面積(坪)	34.2
保証金(円/坪)	292,518
賃料月数(ヶ月)	8.9
賃料(円/坪)	33,130

事務所

面積(坪)	12.5
保証金(円/坪)	96,238
賃料月数(ヶ月)	4.3
賃料(円/坪)	20,908

※賃料及びリース料は管理・共益費含む