

# 成約賃料

## 六本木地区

2024年5月～2024年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	17.5	面積(坪)		面積(坪)	11.8
保証金(円/坪)	238,520	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	52,000
賃料月数(ヶ月)	7.6	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	4.0
賃料(円/坪)	31,231	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	13,000

2023年11月～2024年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	20.0	面積(坪)		面積(坪)	17.6
保証金(円/坪)	154,180	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	158,820
賃料月数(ヶ月)	5.7	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	7.7
賃料(円/坪)	24,224	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	20,703

2023年5月～2023年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	16.7	面積(坪)		面積(坪)	8.9
保証金(円/坪)	178,096	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	33,795
賃料月数(ヶ月)	6.6	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	2.5
賃料(円/坪)	25,084	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	13,511

※賃料及びリース料は管理・共益費含む