

成約賃料

赤坂地区

2024年2月～2024年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	20.1	面積(坪)	28.2	面積(坪)	21.5
保証金(円/坪)	128,365	保証金(円/坪)	116,687	保証金(円/坪)	64,588
賃料月数(ヶ月)	6.0	賃料月数(ヶ月)	4.8	賃料月数(ヶ月)	4.2
賃料(円/坪)	21,502	リース料(円/坪)	24,325	賃料(円/坪)	14,335

2023年8月～2024年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.3	面積(坪)		面積(坪)	25.1
保証金(円/坪)	149,872	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	83,437
賃料月数(ヶ月)	6.6	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	5.1
賃料(円/坪)	22,486	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	15,377

2023年2月～2023年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	33.2	面積(坪)	22.1	面積(坪)	10.8
保証金(円/坪)	134,615	保証金(円/坪)	88,000	保証金(円/坪)	50,753
賃料月数(ヶ月)	7.6	賃料月数(ヶ月)	4.4	賃料月数(ヶ月)	3.5
賃料(円/坪)	17,912	リース料(円/坪)	20,000	賃料(円/坪)	14,032

※賃料及びリース料は管理・共益費含む