

# 成約賃料

## 赤坂地区

2023年11月～2024年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	16.2	面積(坪)	35.0	面積(坪)	29.2
保証金(円/坪)	120,827	保証金(円/坪)	131,031	保証金(円/坪)	87,797
賃料月数(ヶ月)	5.6	賃料月数(ヶ月)	4.9	賃料月数(ヶ月)	5.2
賃料(円/坪)	22,329	リース料(円/坪)	26,488	賃料(円/坪)	15,755

2023年5月～2023年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	30.3	面積(坪)	22.1	面積(坪)	16.9
保証金(円/坪)	149,096	保証金(円/坪)	88,000	保証金(円/坪)	71,417
賃料月数(ヶ月)	7.3	賃料月数(ヶ月)	4.4	賃料月数(ヶ月)	4.4
賃料(円/坪)	20,777	リース料(円/坪)	20,000	賃料(円/坪)	14,968

2022年11月～2023年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	21.8	面積(坪)		面積(坪)	14.1
保証金(円/坪)	121,412	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	60,031
賃料月数(ヶ月)	6.4	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	4.2
賃料(円/坪)	18,354	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	14,005

※賃料及びリース料は管理・共益費含む