

成約賃料

新宿地区

2023年8月～2024年1月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|------|----------|---------|
| 面積(坪) | 26.9 | 面積(坪) | | 面積(坪) | 25.6 |
| 保証金(円/坪) | 207,966 | 保証金(円/坪) | 取扱なし | 保証金(円/坪) | 100,000 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.9 | 賃料月数(ヶ月) | | 賃料月数(ヶ月) | 5.7 |
| 賃料(円/坪) | 26,619 | リース料(円/坪) | | 賃料(円/坪) | 18,333 |

2023年2月～2023年7月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|------|----------|---------|
| 面積(坪) | 22.1 | 面積(坪) | | 面積(坪) | 28.0 |
| 保証金(円/坪) | 177,761 | 保証金(円/坪) | 取扱なし | 保証金(円/坪) | 132,286 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.2 | 賃料月数(ヶ月) | | 賃料月数(ヶ月) | 6.5 |
| 賃料(円/坪) | 23,813 | リース料(円/坪) | | 賃料(円/坪) | 19,329 |

2022年8月～2023年1月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|---------|----------|---------|
| 面積(坪) | 23.1 | 面積(坪) | 32.3 | 面積(坪) | 32.8 |
| 保証金(円/坪) | 200,984 | 保証金(円/坪) | 168,000 | 保証金(円/坪) | 121,714 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.8 | 賃料月数(ヶ月) | 6.6 | 賃料月数(ヶ月) | 5.7 |
| 賃料(円/坪) | 26,764 | リース料(円/坪) | 25,500 | 賃料(円/坪) | 19,512 |

※賃料及びリース料は管理・共益費含む