

成約賃料

新宿地区

2021年11月～2022年4月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|------|----------|---------|
| 面積(坪) | 39.6 | 面積(坪) | | 面積(坪) | 13.3 |
| 保証金(円/坪) | 180,598 | 保証金(円/坪) | 取扱なし | 保証金(円/坪) | 112,952 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.7 | 賃料月数(ヶ月) | | 賃料月数(ヶ月) | 8.8 |
| 賃料(円/坪) | 23,372 | リース料(円/坪) | | 賃料(円/坪) | 12,801 |

2021年5月～2021年10月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|---------|----------|---------|
| 面積(坪) | 21.4 | 面積(坪) | 43.8 | 面積(坪) | 38.6 |
| 保証金(円/坪) | 183,945 | 保証金(円/坪) | 152,863 | 保証金(円/坪) | 147,000 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.0 | 賃料月数(ヶ月) | 5.6 | 賃料月数(ヶ月) | 7.4 |
| 賃料(円/坪) | 25,473 | リース料(円/坪) | 27,500 | 賃料(円/坪) | 19,000 |

2020年11月～2021年4月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|------|----------|---------|
| 面積(坪) | 24.7 | 面積(坪) | | 面積(坪) | 40.2 |
| 保証金(円/坪) | 139,354 | 保証金(円/坪) | 取扱なし | 保証金(円/坪) | 128,657 |
| 賃料月数(ヶ月) | 6.7 | 賃料月数(ヶ月) | | 賃料月数(ヶ月) | 7.0 |
| 賃料(円/坪) | 21,137 | リース料(円/坪) | | 賃料(円/坪) | 17,887 |

※賃料及びリース料は管理・共益費含む