

# 成約賃料

## 赤坂地区

2021年11月～2022年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.3	面積(坪)	32.3	面積(坪)	17.5
保証金(円/坪)	114,056	保証金(円/坪)	89,167	保証金(円/坪)	55,671
賃料月数(ヶ月)	6.3	賃料月数(ヶ月)	4.7	賃料月数(ヶ月)	3.9
賃料(円/坪)	18,196	リース料(円/坪)	18,761	賃料(円/坪)	14,322

2021年5月～2021年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.1	面積(坪)		面積(坪)	18.9
保証金(円/坪)	106,878	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	51,370
賃料月数(ヶ月)	5.7	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	4.0
賃料(円/坪)	18,452	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	13,558

2020年11月～2021年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	27.4	面積(坪)	12.5	面積(坪)	34.1
保証金(円/坪)	121,435	保証金(円/坪)	125,201	保証金(円/坪)	100,598
賃料月数(ヶ月)	5.9	賃料月数(ヶ月)	6.0	賃料月数(ヶ月)	5.5
賃料(円/坪)	20,321	リース料(円/坪)	20,867	賃料(円/坪)	17,444

※賃料及びリース料は管理・共益費含む