

# 成約賃料

## 六本木地区

2021年8月～2022年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	24.0	面積(坪)	24.4	面積(坪)	22.4
保証金(円/坪)	207,496	保証金(円/坪)	140,574	保証金(円/坪)	29,290
賃料月数(ヶ月)	8.1	賃料月数(ヶ月)	4.8	賃料月数(ヶ月)	2.7
賃料(円/坪)	25,393	リース料(円/坪)	30,000	賃料(円/坪)	10,814

2021年2月～2021年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	33.6	面積(坪)		面積(坪)	34.0
保証金(円/坪)	149,499	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	111,083
賃料月数(ヶ月)	7.0	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	5.5
賃料(円/坪)	22,997	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	18,791

2020年8月～2021年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	27.6	面積(坪)		面積(坪)	
保証金(円/坪)	158,451	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	取扱なし
賃料月数(ヶ月)	6.1	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	
賃料(円/坪)	24,961	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	

※賃料及びリース料は管理・共益費含む