

成約賃料

銀座地区

2020年5月～2020年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	14.0	面積(坪)	15.1	面積(坪)	6.8
保証金(円/坪)	247,430	保証金(円/坪)	265,803	保証金(円/坪)	137,274
賃料月数(ヶ月)	8.8	賃料月数(ヶ月)	8.5	賃料月数(ヶ月)	6.1
賃料(円/坪)	28,152	リース料(円/坪)	31,100	賃料(円/坪)	21,097

2019年11月～2020年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	13.2	面積(坪)	9.4	面積(坪)	11.4
保証金(円/坪)	226,674	保証金(円/坪)	162,030	保証金(円/坪)	120,000
賃料月数(ヶ月)	8.6	賃料月数(ヶ月)	6.1	賃料月数(ヶ月)	6.7
賃料(円/坪)	27,099	リース料(円/坪)	26,689	賃料(円/坪)	18,000

2019年5月～2019年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	14.4	面積(坪)	7.6	面積(坪)	10.7
保証金(円/坪)	257,171	保証金(円/坪)	340,000	保証金(円/坪)	129,000
賃料月数(ヶ月)	8.5	賃料月数(ヶ月)	9.0	賃料月数(ヶ月)	6.9
賃料(円/坪)	30,875	リース料(円/坪)	37,930	賃料(円/坪)	18,000

※賃料及びリース料は管理・共益費含む