

# 成約賃料

## 渋谷地区

2020年2月～2020年7月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	25.7
保証金(円/坪)	192,840
賃料月数(ヶ月)	7.9
賃料(円/坪)	23,938

### 事務所

面積(坪)	10.2
保証金(円/坪)	69,570
賃料月数(ヶ月)	3.4
賃料(円/坪)	19,710

2019年8月～2020年1月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	29.7
保証金(円/坪)	228,268
賃料月数(ヶ月)	9.0
賃料(円/坪)	25,368

### 事務所

面積(坪)	12.8
保証金(円/坪)	99,285
賃料月数(ヶ月)	4.5
賃料(円/坪)	20,874

2019年2月～2019年7月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	19.0
保証金(円/坪)	198,311
賃料月数(ヶ月)	7.9
賃料(円/坪)	24,971

### 事務所

面積(坪)	29.7
保証金(円/坪)	133,769
賃料月数(ヶ月)	6.8
賃料(円/坪)	18,790

※賃料及びリース料は管理・共益費含む