

# 成約賃料

## 赤坂地区

2020年2月～2020年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	18.7	面積(坪)		面積(坪)	27.3
保証金(円/坪)	99,737	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	95,490
賃料月数(ヶ月)	5.3	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	5.2
賃料(円/坪)	18,539	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	17,202

2019年8月～2020年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	17.0	面積(坪)	13.5	面積(坪)	20.4
保証金(円/坪)	106,454	保証金(円/坪)	126,019	保証金(円/坪)	89,119
賃料月数(ヶ月)	5.5	賃料月数(ヶ月)	5.0	賃料月数(ヶ月)	5.0
賃料(円/坪)	19,627	リース料(円/坪)	25,204	賃料(円/坪)	15,742

2019年2月～2019年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	19.7	面積(坪)	11.7	面積(坪)	14.6
保証金(円/坪)	108,657	保証金(円/坪)	138,391	保証金(円/坪)	56,039
賃料月数(ヶ月)	5.8	賃料月数(ヶ月)	6.0	賃料月数(ヶ月)	3.5
賃料(円/坪)	18,178	リース料(円/坪)	23,065	賃料(円/坪)	14,818

※賃料及びリース料は管理・共益費含む