

# 成約賃料

## 銀座地区

2020年2月～2020年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	13.2	面積(坪)	15.1	面積(坪)	9.9
保証金(円/坪)	236,999	保証金(円/坪)	265,803	保証金(円/坪)	180,000
賃料月数(ヶ月)	8.9	賃料月数(ヶ月)	8.5	賃料月数(ヶ月)	8.6
賃料(円/坪)	26,765	リース料(円/坪)	31,100	賃料(円/坪)	20,500

2019年8月～2020年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	14.4	面積(坪)	8.9	面積(坪)	8.4
保証金(円/坪)	252,540	保証金(円/坪)	206,523	保証金(円/坪)	210,000
賃料月数(ヶ月)	8.7	賃料月数(ヶ月)	6.8	賃料月数(ヶ月)	8.8
賃料(円/坪)	29,572	リース料(円/坪)	29,499	賃料(円/坪)	24,000

2019年2月～2019年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	17.7	面積(坪)	10.2	面積(坪)	12.1
保証金(円/坪)	229,667	保証金(円/坪)	210,000	保証金(円/坪)	121,219
賃料月数(ヶ月)	7.9	賃料月数(ヶ月)	6.9	賃料月数(ヶ月)	6.7
賃料(円/坪)	28,681	リース料(円/坪)	28,867	賃料(円/坪)	17,923

※賃料及びリース料は管理・共益費含む