

# 成約賃料

## 六本木地区

2019年8月～2020年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.1	面積(坪)		面積(坪)	28.5
保証金(円/坪)	199,223	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	54,160
賃料月数(ヶ月)	8.3	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	2.9
賃料(円/坪)	23,680	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	16,794

2019年2月～2019年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	21.5	面積(坪)	13.0	面積(坪)	37.7
保証金(円/坪)	174,023	保証金(円/坪)	115,385	保証金(円/坪)	103,816
賃料月数(ヶ月)	7.1	賃料月数(ヶ月)	3.6	賃料月数(ヶ月)	5.3
賃料(円/坪)	24,314	リース料(円/坪)	31,923	賃料(円/坪)	18,805

2018年8月～2019年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	21.2	面積(坪)		面積(坪)	
保証金(円/坪)	130,540	保証金(円/坪)	取扱なし	保証金(円/坪)	取扱なし
賃料月数(ヶ月)	5.0	賃料月数(ヶ月)		賃料月数(ヶ月)	
賃料(円/坪)	21,944	リース料(円/坪)		賃料(円/坪)	

※賃料及びリース料は管理・共益費含む