

成約賃料

銀座地区

2019年5月～2019年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	15.7	面積(坪)	7.6	面積(坪)	10.7
保証金(円/坪)	264,490	保証金(円/坪)	340,000	保証金(円/坪)	129,000
賃料月数(ヶ月)	8.6	賃料月数(ヶ月)	9.0	賃料月数(ヶ月)	6.9
賃料(円/坪)	31,178	リース料(円/坪)	37,930	賃料(円/坪)	18,000

2018年11月～2019年4月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	19.9	面積(坪)	10.2	面積(坪)	17.7
保証金(円/坪)	190,667	保証金(円/坪)	210,000	保証金(円/坪)	142,979
賃料月数(ヶ月)	7.4	賃料月数(ヶ月)	6.9	賃料月数(ヶ月)	7.1
賃料(円/坪)	24,995	リース料(円/坪)	28,867	賃料(円/坪)	20,199

2018年5月～2018年10月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	15.0	面積(坪)	10.7	面積(坪)	13.9
保証金(円/坪)	230,546	保証金(円/坪)	246,152	保証金(円/坪)	134,081
賃料月数(ヶ月)	8.3	賃料月数(ヶ月)	7.7	賃料月数(ヶ月)	6.9
賃料(円/坪)	27,504	リース料(円/坪)	31,250	賃料(円/坪)	19,295

※賃料及びリース料は管理・共益費含む