

成約賃料

銀座地区

2018年2月～2018年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	18.2	面積(坪)	10.6	面積(坪)	15.1
保証金(円/坪)	251,506	保証金(円/坪)	219,801	保証金(円/坪)	125,800
賃料月数(ヶ月)	8.7	賃料月数(ヶ月)	7.2	賃料月数(ヶ月)	6.9
賃料(円/坪)	28,654	リース料(円/坪)	29,872	賃料(円/坪)	18,206

2017年8月～2018年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.0	面積(坪)	10.5	面積(坪)	19.5
保証金(円/坪)	267,661	保証金(円/坪)	268,060	保証金(円/坪)	166,787
賃料月数(ヶ月)	9.3	賃料月数(ヶ月)	8.1	賃料月数(ヶ月)	7.8
賃料(円/坪)	28,584	リース料(円/坪)	32,789	賃料(円/坪)	20,090

2017年2月～2017年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	11.4	面積(坪)	12.8	面積(坪)	21.4
保証金(円/坪)	206,679	保証金(円/坪)	246,752	保証金(円/坪)	94,877
賃料月数(ヶ月)	7.9	賃料月数(ヶ月)	7.7	賃料月数(ヶ月)	5.8
賃料(円/坪)	26,273	リース料(円/坪)	31,683	賃料(円/坪)	14,444

※賃料及びリース料は管理・共益費含む