

# 成約賃料

## 渋谷地区

2017年8月～2018年1月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	10.2
保証金(円/坪)	180,137
賃料月数(ヶ月)	6.6
賃料(円/坪)	25,111

### 事務所

面積(坪)	10.4
保証金(円/坪)	73,131
賃料月数(ヶ月)	3.9
賃料(円/坪)	18,389

2017年2月～2017年7月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	28.3
保証金(円/坪)	240,094
賃料月数(ヶ月)	10.5
賃料(円/坪)	23,062

### 事務所

面積(坪)	22.8
保証金(円/坪)	101,787
賃料月数(ヶ月)	5.5
賃料(円/坪)	18,102

2016年8月～2017年1月

### 店舗（1Fを除く）

面積(坪)	17.2
保証金(円/坪)	160,064
賃料月数(ヶ月)	7.5
賃料(円/坪)	20,188

### 事務所

面積(坪)	13.5
保証金(円/坪)	45,877
賃料月数(ヶ月)	2.9
賃料(円/坪)	15,762

※賃料及びリース料は管理・共益費含む