

# 成約賃料

## 赤坂地区

### 2017年8月～2018年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	21.6	面積(坪)	14.7	面積(坪)	11.5
保証金(円/坪)	114,081	保証金(円/坪)	138,308	保証金(円/坪)	42,632
賃料月数(ヶ月)	5.7	賃料月数(ヶ月)	6.2	賃料月数(ヶ月)	3.0
賃料(円/坪)	19,254	リース料(円/坪)	22,325	賃料(円/坪)	14,211

### 2017年2月～2017年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	22.8	面積(坪)	48.0	面積(坪)	13.0
保証金(円/坪)	132,879	保証金(円/坪)	114,583	保証金(円/坪)	44,181
賃料月数(ヶ月)	6.7	賃料月数(ヶ月)	5.0	賃料月数(ヶ月)	3.5
賃料(円/坪)	18,757	リース料(円/坪)	22,917	賃料(円/坪)	12,804

### 2016年8月～2017年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	26.0	面積(坪)	15.5	面積(坪)	20.5
保証金(円/坪)	100,580	保証金(円/坪)	84,381	保証金(円/坪)	79,809
賃料月数(ヶ月)	6.2	賃料月数(ヶ月)	4.5	賃料月数(ヶ月)	4.7
賃料(円/坪)	16,014	リース料(円/坪)	18,367	賃料(円/坪)	13,322

※賃料及びリース料は管理・共益費含む