

成約賃料

銀座地区

2017年8月～2018年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	23.0	面積(坪)	10.5	面積(坪)	19.5
保証金(円/坪)	267,661	保証金(円/坪)	268,060	保証金(円/坪)	166,787
賃料月数(ヶ月)	9.3	賃料月数(ヶ月)	8.1	賃料月数(ヶ月)	7.8
賃料(円/坪)	28,584	リース料(円/坪)	32,789	賃料(円/坪)	20,090

2017年2月～2017年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	11.4	面積(坪)	12.8	面積(坪)	21.4
保証金(円/坪)	206,679	保証金(円/坪)	246,752	保証金(円/坪)	94,877
賃料月数(ヶ月)	7.9	賃料月数(ヶ月)	7.7	賃料月数(ヶ月)	5.8
賃料(円/坪)	26,273	リース料(円/坪)	31,683	賃料(円/坪)	14,444

2016年8月～2017年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	11.5	面積(坪)	10.7	面積(坪)	32.6
保証金(円/坪)	218,166	保証金(円/坪)	286,667	保証金(円/坪)	101,000
賃料月数(ヶ月)	8.1	賃料月数(ヶ月)	8.8	賃料月数(ヶ月)	5.1
賃料(円/坪)	26,605	リース料(円/坪)	32,383	賃料(円/坪)	18,000

※賃料及びリース料は管理・共益費含む