

成約賃料

銀座地区

2017年8月～2018年1月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|---------|----------|---------|
| 面積(坪) | 23.0 | 面積(坪) | 10.5 | 面積(坪) | 19.5 |
| 保証金(円/坪) | 267,661 | 保証金(円/坪) | 268,060 | 保証金(円/坪) | 166,787 |
| 賃料月数(ヶ月) | 9.3 | 賃料月数(ヶ月) | 8.1 | 賃料月数(ヶ月) | 7.8 |
| 賃料(円/坪) | 28,584 | リース料(円/坪) | 32,789 | 賃料(円/坪) | 20,090 |

2017年2月～2017年7月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|---------|----------|--------|
| 面積(坪) | 11.4 | 面積(坪) | 12.8 | 面積(坪) | 21.4 |
| 保証金(円/坪) | 206,679 | 保証金(円/坪) | 246,752 | 保証金(円/坪) | 94,877 |
| 賃料月数(ヶ月) | 7.9 | 賃料月数(ヶ月) | 7.7 | 賃料月数(ヶ月) | 5.8 |
| 賃料(円/坪) | 26,273 | リース料(円/坪) | 31,683 | 賃料(円/坪) | 14,444 |

2016年8月～2017年1月

| 店舗（1Fを除く） | | リース店舗 | | 事務所 | |
|-----------|---------|-----------|---------|----------|---------|
| 面積(坪) | 11.5 | 面積(坪) | 10.7 | 面積(坪) | 32.6 |
| 保証金(円/坪) | 218,166 | 保証金(円/坪) | 286,667 | 保証金(円/坪) | 101,000 |
| 賃料月数(ヶ月) | 8.1 | 賃料月数(ヶ月) | 8.8 | 賃料月数(ヶ月) | 5.1 |
| 賃料(円/坪) | 26,605 | リース料(円/坪) | 32,383 | 賃料(円/坪) | 18,000 |

※賃料及びリース料は管理・共益費含む