

成約賃料

赤坂地区

2017年2月～2017年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	22.8	面積(坪)	42.0	面積(坪)	13.0
保証金(円/坪)	132,879	保証金(円/坪)	83,681	保証金(円/坪)	44,181
賃料月数(ヶ月)	6.7	賃料月数(ヶ月)	4.2	賃料月数(ヶ月)	3.5
賃料(円/坪)	18,757	リース料(円/坪)	19,174	賃料(円/坪)	12,804

2016年8月～2017年1月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	26.0	面積(坪)	15.5	面積(坪)	20.5
保証金(円/坪)	100,580	保証金(円/坪)	84,381	保証金(円/坪)	79,809
賃料月数(ヶ月)	6.2	賃料月数(ヶ月)	4.5	賃料月数(ヶ月)	4.7
賃料(円/坪)	16,014	リース料(円/坪)	18,367	賃料(円/坪)	13,322

2016年2月～2016年7月

店舗（1Fを除く）		リース店舗		事務所	
面積(坪)	18.1	面積(坪)	20.8	面積(坪)	13.5
保証金(円/坪)	104,064	保証金(円/坪)	86,538	保証金(円/坪)	39,847
賃料月数(ヶ月)	5.9	賃料月数(ヶ月)	3.9	賃料月数(ヶ月)	3.3
賃料(円/坪)	17,284	リース料(円/坪)	22,258	賃料(円/坪)	12,687

※賃料及びリース料は管理・共益費含む